

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ
КОМПАНИЯ «БРОКЕРКРЕДИТСЕРВИС-ФОНДЫ НЕДВИЖИМОСТИ»**

**СООБЩЕНИЕ О РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В ПРАВИЛА
ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ**

Общество с ограниченной ответственностью

Управляющая компания «Брокеркредитсервис – Фонды недвижимости»

(Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00829, выдана ФСФР России 30 августа 2011 года)

сообщает, что 26 декабря 2019 г. Банком России зарегистрированы изменения и дополнения в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Недвижимость пенсионного фонда» под управлением Общества с ограниченной ответственностью Управляющей компании «Брокеркредитсервис – Фонды недвижимости» (далее – Фонд).

(Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Федеральной службой по финансовым рынкам «20» ноября 2007 года за № 1084-58229782, изменения и дополнения за № 1084-58229782-1 от 07.08.2008, изменения и дополнения за № 1084-58229782-2 от 05.05.2009, изменения и дополнения за № 1084-58229782-3 от 23.07.2009, изменения и дополнения за № 1084-58229782-4 от 09.06.2011, изменения и дополнения за № 1084-58229782-5 от 19.07.2011, изменения и дополнения за № 1084-58229782-6 от 20.09.2012, изменения и дополнения за № 1084-58229782-7 от 21.11.2013, изменения и дополнения за № 1084-58229782-8 от 11.12.2013, изменения и дополнения за № 1084-58229782-9 от 27.12.2013, изменения и дополнения за № 1084-58229782-10 от 12.04.2016, изменения и дополнения за № 1084-58229782-11 от 26.10.2017, изменения и дополнения за № 1084-58229782-12 от 05.02.2019, изменения и дополнения за № 1084-58229782-13 от 26.12.2019)

Изменения и дополнения связаны:

- 1) с передачей прав и обязанностей по договору доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом другой управляющей компании;
- 2) с расширением перечня расходов управляющей компании, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд, за исключением расходов, связанных с уплатой и (или) возмещением сумм уплаченных управляющей компанией налогов и иных обязательных платежей за счет имущества, составляющего Фонд;
- 3) с увеличением размера вознаграждения управляющей компании, специализированного депозитария, лица, осуществляющего ведение реестра владельцев инвестиционных паев, оценщика и аудиторской организации;
- 4) с включением/исключением сведений в отношении оценщика Фонда.

Изменения и дополнения в Правила доверительного управления Фондом, указанные в пунктах (1) и (4) вступают в силу со дня раскрытия сообщения об их регистрации в «Приложении к Вестнику ФСФР России».

Изменения и дополнения в Правила доверительного управления Фондом, указанные в пунктах (2) и (3) вступают в силу по истечении одного месяца со дня раскрытия сообщения об их регистрации в «Приложении к Вестнику ФСФР России».

Информация, связанная с деятельностью Общества с ограниченной ответственностью Управляющей компании «Брокеркредитсервис – Фонды недвижимости», информация о Фонде, в том числе Правила ДУ Фонда, а также иные документы, предусмотренные в Федеральном законе от 29.11.2001 N 156-ФЗ "Об инвестиционных фондах" и других нормативных актах, публикуется в «Приложении к Вестнику ФСФР России», а также предоставляется по адресу: г. Новосибирск, ул. Советская, д. 37, офис 204, по телефону: (383) 210-53-02 или в сети Интернет по адресу: <http://zpif.bcs.ru/>.

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды, прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления Фонда.